

г. Полевской

«30» января 2025г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Полевского муниципального округа Свердловской области «Детский сад № 40 общеразвивающего вида», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующей Дульцовой Марины Константиновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Кхалиси», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Овсянникова Станислава Алексеевича, действующего на основании Устава и лицензии на осуществление частной охранной деятельности лицензия № ЛО 56-00106-66/00034230 от 07 декабря 2021 года, в соответствии с Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ» с другой стороны, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Положения о закупках МБДОУ ПМО № 40, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель собственными силами и средствами, с использованием работников охраны Исполнителя, в соответствии с требованиями Заказчика и условиями Договора, принимает на себя обязательства оказать услуги по физической охране объектов недвижимого имущества, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 3, микрорайон Центральный, д. 6, в соответствии со спецификацией (приложение № 1) и должностной инструкцией.

Услуга по физической охране объекта включает в себя:

- защиту жизни и здоровья граждан;
- обеспечение внутриобъектового и пропускного режима;
- консультирование и подготовка рекомендаций по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;
- обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности

1.2. Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги по охране в соответствии с условиями Договора.

1.3. Характеристики, объем, и иные требования к оказанию услуг установлены в Спецификации (Приложение № 1 к настоящему договору), которая является неотъемлемой частью договора.

2. Условия оказания услуг

2.1. Место оказания услуг: Свердловская обл., г. Полевской, ул. К. Маркса, д. 3, микрорайон Центральный, д. 6

2.2. Срок оказания услуг: с 09:00 «01» февраля 2025 года по 23:59 «30» марта 2025 года.

2.3. Заказчик обязуется обеспечить Исполнителя всей информацией, необходимой для исполнения договора и создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности документации и материальных ценностей.

2.4. Заказчик вправе по согласованию с Исполнителем за свой счет осуществлять мероприятия по оборудованию охраняемого объекта техническими средствами охраны.

2.5. С момента начала оказания услуг Стороны подписывают Акт принятия объекта(ов) под охрану по форме, согласованной Сторонами (приложение № 2 к настоящему контракту), а с момента окончания срока оказания данных услуг - Акт о снятии охраны по форме, согласованной Сторонами (приложение № 3 к настоящему контракту).

3. Цена услуг и порядок расчетов

3.1. По настоящему договору устанавливается почасовая оплата услуг согласно спецификации (Приложение № 1 к настоящему договору).

3.2. Цена услуг включает в себя сумму всех налогов, сборов, других обязательных платежей и т.д., т.е. является конечной.

3.3. Цена услуг за один час составляет 140 рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.

3.4. Цена услуг выражается в валюте Российской Федерации.

3.5. Оплата по договору осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре. В случае изменения реквизитов расчетного счета Исполнитель обязан незамедлительно письменной форме сообщить об этом заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета.

3.6. Порядок расчетов: в течении 10 (десяти) дней с момента подписания акта оказанных услуг на основании счета, выставленного Исполнителем. Если в течение пяти рабочих дней с даты направления актов заказчик не предъявил исполнителю возражений по качеству оказываемых услуг, то услуги считаются принятыми заказчиком

4. Приемлемость и качество оказываемых услуг. Права и обязанности Сторон

- 4.1. Приемлемыми и качественными признаются услуги, оказанные в строгом соответствии с действующим законодательством РФ, условиями настоящего договора и Спецификацией (Приложение № 1 к настоящему договору).
- 4.2. Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг на протяжении всего срока указанного в п. 2.2. настоящего договора.
- 4.3. Заказчик вправе:
 - 4.3.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.
 - 4.3.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим договором.
 - 4.3.3. Запрашивать у исполнителя информацию о ходе и состоянии оказываемых услуг.
 - 4.3.4. В течение срока действия настоящего договора в случае (ненадлежащего исполнения) Исполнителем своих обязательств по договору требовать замены работников Исполнителя, осуществляющих охрану.
- 4.4. Заказчик обязан:
 - 4.4.1. Передать Исполнителю безвозмездно (по акту) на период оказания услуг необходимое имущество и служебные помещения для выполнения им своих обязательств по договору.
 - 4.4.2. Обеспечить объект охраны средствами освещения в темное время суток достаточными для наблюдения за объектом охраны работниками Исполнителя, осуществляющими охрану объекта.
 - 4.4.3. Обеспечить работникам Исполнителя свободный доступ к установленным в пределах объекта охраны средствам связи, пожаротушения и к местам общего пользования.
 - 4.4.4. Назначить приказом ответственное лицо (лиц) из числа персонала Заказчика для решения практических вопросов безопасности и осуществления контроля за выполнением Исполнителем условий настоящего договора.
 - 4.4.5. Заблаговременно сообщать Исполнителю о предстоящих мероприятиях на объекте охраны для принятия соответствующих мер охраны.
 - 4.4.6. Сообщать Исполнителю обо всех ставших ему известными фактах нарушений сохранности имущества и недостатках в оказании услуг для принятия необходимых мер.
 - 4.4.7. Сдавать Исполнителю помещения, в которых хранятся материальные и денежные ценности, под охрану в закрытом и опечатанном виде. Прием и сдача помещений осуществляются по «Книге учета сдачи под охрану и вскрытия помещений», предоставленной Заказчиком. Дорогостоящее имущество передается по описи, составленной в письменной форме, подписанной охранником и уполномоченным представителем Заказчика.
 - 4.4.8. Информировать Исполнителя о помещениях особой важности на территории объекта охраны, заблаговременно (не позднее, чем за 1 день) сообщать Исполнителю о проведении ремонта помещений объекта охраны или иных переоборудованиях, появлении новых или изменении мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение условий оказания Услуг.
 - 4.4.9. Согласовать разработанную Исполнителем Должностную инструкцию частного охранника на объекте охраны (разрабатывается в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте, утвержденными приказом МВД России от 22 августа 2011 г. № 960).
- 4.5. Исполнитель вправе:
 - 4.5.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком актов сдачи-приемки услуг по настоящему договору на основании представленных Исполнителем отчетных документов.
 - 4.5.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии с условиями договора.
 - 4.5.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуг в рамках настоящего договора.
 - 4.5.4. Получать от Заказчика содействие при оказании услуг в соответствии с условиями настоящего договора.
 - 4.5.5. Обеспечивать порядок в местах проведения массовых мероприятий, в случае проведения таковых Заказчиком, а также содействовать правоохранительным органам в том числе посредством предупреждения и пресечения правонарушений при поступлении тревожных сигналов специальных технических средств, принадлежащих Заказчику.
- 4.6. Исполнитель обязан:
 - 4.6.1. Оказывать услуги в полном соответствии с требованиями настоящего договора.
 - 4.6.2. Не допускать проживания сотрудников охраны на объекте охраны или на территории объекта охраны.
 - 4.6.3. Не допускать несение дежурства сотрудниками охраны на объекте охраны более 24 часов без смены.

4.6.4. Соблюдать требования противопожарной безопасности при исполнении обязательств по настоящему договору.

4.6.5. По обоснованному требованию Заказчика осуществлять замену сотрудника охраны, непосредственно осуществляющего охрану.

4.6.6. Сообщать Заказчику обо всех выявленных недостатках и нарушениях в обеспечении безопасности объекта охраны, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем.

4.6.7. Своевременно реагировать на проявление угроз криминального и террористического характера, срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации, появление признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия и принимать меры реагирования (вызов специальных служб, сообщение Заказчику, принятие мер по локализации или ликвидации угроз с помощью штатных подручных средств, оказание посильной помощи пострадавшим, эвакуация людей).

4.6.8. Обеспечивать устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке услуг.

5. Порядок расторжения договора.

5.1. Настоящий договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;
- в судебном порядке;
- в случае одностороннего отказа стороны договора от его исполнения в соответствии с гражданским законодательством и настоящим договором.

5.2. Досрочное расторжение договора по инициативе одной из сторон возможно при письменном уведомлении другой стороны за 15 дней.

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения принятых обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

6.3. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, по настоящему договору. За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, размер неустойки устанавливается 0,1% процента, от цены договора.

6.4. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.5. Взыскание неустоек по настоящему договору не освобождает Стороны от исполнения обязательств.

7. Форс-мажор

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение своих обязательств по настоящему договору, если это невыполнение произошло из-за обстоятельств, признаваемых правовой практикой обстоятельствами форс-мажор. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

7.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 7.1. настоящего договора, каждая Сторона обязана немедленно известить о них другую Сторону в письменном виде, однако не позднее, чем через 10 дней с момента их начала.

7.3. В случае несоблюдения Стороной сроков, указанных в п. 7.2. настоящего договора, Сторона не вправе обращаться за освобождением от ответственности за неисполнение обязательств, принятых по договору.

8. Антикоррупционная оговорка

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

8.2. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая

Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

8.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до 31.01.2024г. Окончание срока действия договора не влечет прекращение обязательств Сторон по нему в соответствии с п. 3 ст. 425 ГК РФ.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий договор составлен письменно в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Исполнителя, второй – у Заказчика.

10. Реквизиты сторон.

Заказчик:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение Полевского муниципального округа Свердловской области «Детский сад №40 общеразвивающего вида»
Юридический адрес: 623384, г. Полевской, Свердловская область, ул. К. Маркса, д. 3
ИНН: 6626011391
КПП: 667901001

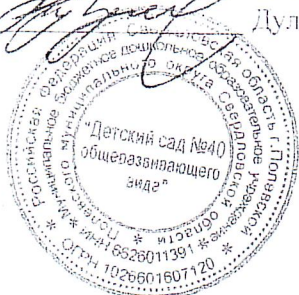
Банк получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург
БИК 016577551
р/с: 03234643655450006200
к/с: 40102810645370000054

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью частная охранная организация «Кхалиси»
Юридический адрес: 623380, Россия, Свердловская обл., г. Полевской, ул. Ленина, д. 19, оф 302.
ИНН: 6679142976/КПП: 667901001
ОГРН: 1216600034640
р/с: 40702810038230004751
Банк: ФИЛИАЛ «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»
БИК: 046577964
к/с: 301018101000000000964
E-mail: choo_khalisi@internet.ru

Заведующий МБДОУ ПМО

Дульцева М.К.



Директор

Овсянников С.А.

